


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.04.2024, поступившего на рассмотрение 10.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.04.2024г. № КУВИ-001/2024-102105249			
Кадастровый номер:	66:01:5301001:1373		
Номер кадастрового квартала:	66:01:5301001		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Свердловская область, Алапаевский район, с. Арамашево, примерно в 2,5 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, находящийся за границами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, с. Арамашево, ул. Октябрьская, 30		
Площадь:	2500 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб.:	176425		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (с правом возведения жилого дома)		
Сведения о кадастровом инженере:	Подойников Геннадий Борисович, дата завершения кадастровых работ: 28.06.2012		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.04.2024г. № КУВИ-001/2024-102105249			
Кадастровый номер:		66:01:5301001:1373	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 66:01-6.996 от 11.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Зона округа горно-санитарной охраны установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О природных лечебных ресурсах, лечебно оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 №26-ФЗ. На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением., вид/наименование: Округ санитарной охраны курорта республиканского значения "Самоцвет" в Свердловской области, III зона округа (зона наблюдений), тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), дата решения: 13.03.1981, номер решения: 147, наименование ОГВ/ОМСУ: Совет Министров РСФСР	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

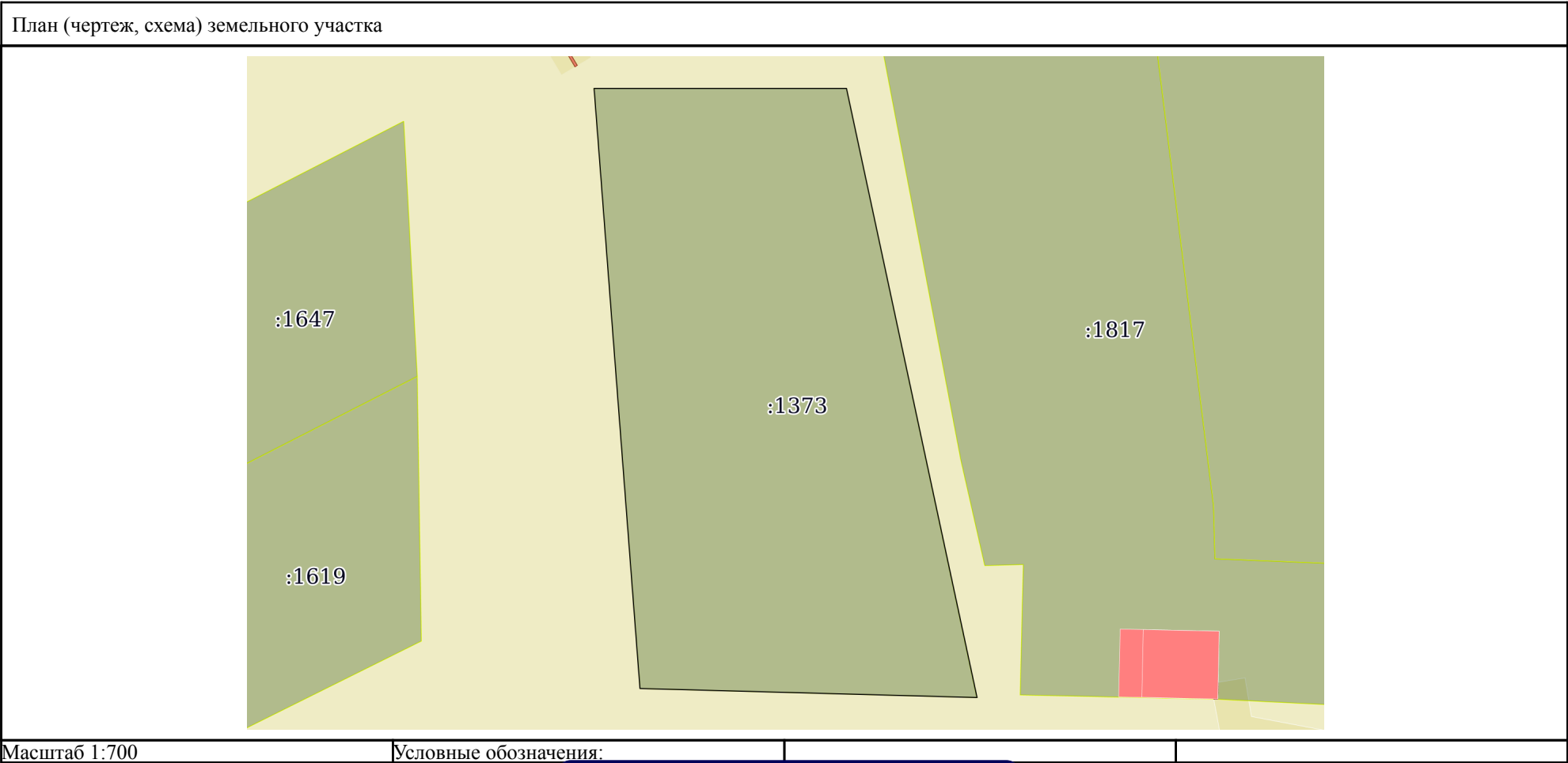
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.04.2024г. № КУВИ-001/2024-102105249			
Кадастровый номер:		66:01:5301001:1373	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.01.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов республиканского значения "Самоцвет" в Свердловской области, "Тишково" в Московской области, "Увильды" в Челябинской области и курорта местного значения "Нижне-Ивкино" в Кировской области" от 13.03.1981 № 147 выдан: Совет Министров РСФСР. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Немытов Антон Александрович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность от 10.01.2023 № 10" Администрация муниципального образования Алапаевское	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.04.2024г. № КУВИ-001/2024-102105249			
Кадастровый номер:		66:01:5301001:1373	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°0.0'	29.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	167°54.2'	73.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	271°32.0'	39.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	355°37.7'	71.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.04.2024г. № КУВИ-001/2024-102105249			
Кадастровый номер:		66:01:5301001:1373	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	477162.53	1600009.8	Долговременный межевой знак	0.2
2	477162.53	1600039.72	Долговременный межевой знак	0.2
3	477090.3	1600055.2	Долговременный межевой знак	0.2
4	477091.37	1600015.24	Долговременный межевой знак	0.2
1	477162.53	1600009.8	Долговременный межевой знак	0.2

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.04.2024г. № КУВИ-001/2024-102105249			
Кадастровый номер:		66:01:5301001:1373	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов республиканского значения "Самоцвет" в Свердловской области, "Тишково" в Московской области, "Увильды" в Челябинской области и курорта местного значения "Нижне-Ивкино" в Кировской области" от 13.03.1981 № 147 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): Зона округа горно-санитарной охраны установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О природных лечебных ресурсах, лечебно оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 №26-ФЗ. На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением.; Реестровый номер границы: 66:01-6.996; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ санитарной охраны курорта республиканского значения "Самоцвет" в Свердловской области, III зона округа (зона наблюдений); Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия